



Tips voor het aanleggen van een groendak.

Met het plaatsen van een groendak breng je een stukje natuur terug de bebouwde omgeving in. Dit geeft effecten die de één als hinderlijk ervaart terwijl de ander het juist een extra dimensie vindt geven. Katten bijvoorbeeld beschouwen een sedumdak nog wel eens als een externe kattenbak. Meeuwen 'stelen' nog wel eens een plantje en sedumplantjes kunnen nog wel eens wegwaaien (richting burens), vooral als ze wat groter gegroeid zijn.



Een goede afstemming tussen dakconstructie, dakbedekkings constructie en dakbegroeiing bepaalt de uitstraling van het sedumdak.

Voorkom faalkansen en faalkosten en betrek architect, bouwer, een constructeur en een deskundig dakdekker vanaf het begin bij je plannen.

Vertrouw niet blindelings op bestek omschrijvingen en tekenwerk.

Gebruik een zeer duurzaam materiaal voor de waterdichte laag (dakbedekking). Vervanging van de dakbedekking is een kostbare zaak namelijk bij een sedumdak.



Is je sedumdak opgeleverd? Test hem dan direct (nogmaals) op waterdichtheid. Lekkages zijn zeer vervelend en kunnen voor enorme extra kosten zorgen.

Zorg voor een goede waterhuishouding. Een sedumdak fungeert gedeeltelijk als waterbuffer en als drainage-element en precies daarom is een degelijke afwatering noodzakelijk. Laat een berekening maken van wat je aan afvoercapaciteit nodig hebt en zorg ervoor dat de afvoerpunten vrij toegankelijk blijven. Groendak-inspectieroosters zoals de SitaGreen kunnen daarbij zeer nuttig zijn.

Zorg voor een duurzame afwerking van eventuele dilatatievoegen in de watervoerende laag.



Op een groendak kan een duurzaamheidslening verkregen worden. Dit is een lening met een aanzienlijke korting op de rente voor de financiering van energiebesparende maatregelen in en aan je woning. Bekijk vooraf wat de mogelijkheden hiervoor zijn.

Een goed dakbedekkingssysteem is heel belangrijk, weet wat de dakconstructie qua gewicht aankan en ontwikkel vervolgens een meerlaags groendakstelsel waarin alle functielagen vertegenwoordigd zijn. Bescherm laag, drainagelaag, filterlaag, minimaal 5 cm substraatlaag en vegetatie. Bij het ontbreken van één van deze lagen wordt het onderhoudsniveau hoger, de kans op onkruid groter of de kans dat de Sedum sterft groter.



Een belangrijk element om rekening mee te houden is de afvoer van hemelwater. Hemelwater afkomstig van een sedumdak bevat vaak micro organismen en kan daardoor niet zomaar samen met regenwater van andere daken afgevoerd en hergebruikt worden. Een groot voordeel van een sedumdak is dan weer wel dat regenwater dat in korte tijd valt over een langere periode wordt afgestaan.

Een heel belangrijk onderdeel is de opbouw van de dakconstructie van het sedumdak. Een sedumdak kan in verzadigde staat enorm zwaar worden. Denk vooraf dus goed na over het materiaal dat je gaat gebruiken voor het dakbeschoot. Staal en hout zijn in veel gevallen minder geschikt.



Als je een groene begroeiing wilt gaan plaatsen op een bestaand dak dien je rekening te houden met een extra belasting van ca. 85 kg/m^2 ($0,85 \text{ kN/m}^2$) voor met water verzadigd sedum. Dit is een gemiddelde waarde. Beton- en steenachtige materialen verdienen daarom vaak de voorkeur. Met deze materialen is een dakbeschot ook beter waterdicht te maken.

Meer weten over de aanleg van een groendak? Mail ons dan op groendak@mfproducties.nl